

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.91
Договор управления №:	148
Площадь дома:	1195

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	84119,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	16098,56
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	125357,22	123908,22	1449	123908,22
	<b>Итого:</b>		<b>125357,22</b>	<b>123908,22</b>	<b>1449</b>	<b>123908,22</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	259819,64	255430,78	4388,86	255430,78
	ХВС	29,38	66483,25	65276,41	1206,84	65276,41
	Водоотведение ХВ	20,15	37975,05	37053,36	921,69	37053,36
	<b>Итого:</b>		<b>364277,94</b>	<b>357760,55</b>	<b>6517,39</b>	<b>357760,55</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	8415	8151,84	263,16	8151,84
	<b>Итого:</b>		<b>8415</b>	<b>8151,84</b>	<b>263,16</b>	<b>8151,84</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	25812,12	26008,11	-195,99	2540
	<b>Итого:</b>		<b>25812,12</b>	<b>26008,11</b>	<b>-195,99</b>	<b>2540</b>

Долг на 31.12.2020	91963,51	в т.ч. свыше 3-х месяцев	11405,74
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-58841,59
Поступило за год	26008,11
Освоено в текущем году	2540

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2240

Сальдо на конец периода	-35373,48
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25169,16
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	36612

в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

0
25169,16

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова